



**Grenzen**

- Geltungsbereich B-Plan
- Untersuchungsgebiet

**Biotoptypen**

- Kleingehölze
- BB11 Gebüsch und Strauchgruppen (heimisch)
- BB2 Einzelstrauch
- BD3 Gehölzstreifen
- BF2 Baumgruppe
- BH2 Obstbaumallee
- Gewässer
- FF0 Teich
- FN0 Graben
- Säume, Böschungen, Hochstaudenfluren und Brachen
- HC4 Verkehrsrasenfläche
- Ackerflächen
- HA0 Acker
- Grünland
- EA0 Fettwiese
- EBO Fettweide
- Gärten und Gartenbaukulturen
- HJ0 Garten, Baumschule
- HK2 Streuobstwiese
- Wohn- und Mischbebauung
- SB2ab Wohnhaus 2-3 stöckig
- SB5 Landwirtschaftliche Hof- und Gebäudefläche
- Industrie und Gewerbe
- SC0 Gewerbe- und Industrie (Gebäude/Fläche)
- Sonstige versiegelte oder teilversiegelte Flächen
- VB3a Landwirtschaftsweg
- VB5 Rad-, Fußweg
- Straßenverkehrswege
- VA3 Gemeindestraße

**Bebauungsplan Nr. E 12 "Neuländer II"  
und 2. Flächennutzungsplanänderung**

Stadt Vlotho  
Lange Straße 60  
32602 Vlotho

Bestandsplan	Anlage 2
Umweltbericht	Maßstab: 1 : 5.000
	Projekt Nr.: 4834
	Plangröße: DIN A 3
	Datum: Nov. 2020
	gezeichnet: HÖ.
	bearbeitet: HÖ.
Kortemeier Brokmann    Oststraße 92    T +49(0)5221 9739-0 Landschaftsarchitekten GmbH    32051 Herford    F +49(0)5221 9739-30	
geprüft:	

Y:\projekte\4000\_5000\4800\_4900\4834\04 GIS\01 mxd\190606\_Bestandsplan\_4834.mxd