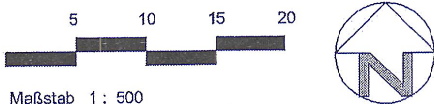
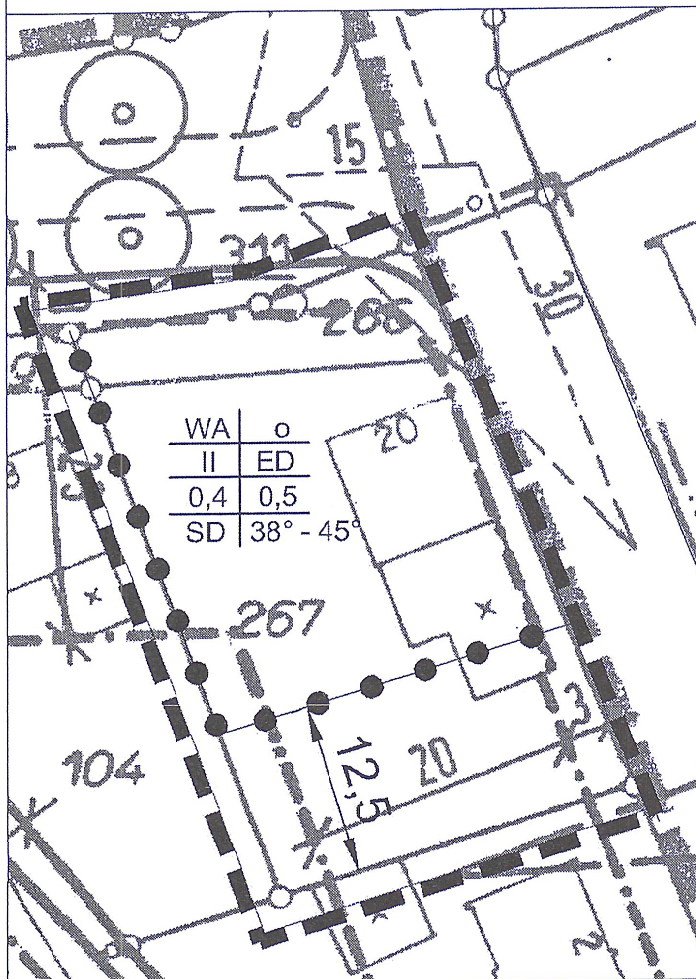


3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 "MWS / Niedermeier / Kinker"



KREIS HERFORD



STADT SPENGE

3. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 40 "MWS / Niedermeier / Kinker"

GEMARKUNG SPENGE

FLUR 31, FLURSTÜCK 267

..... Ausfertigung

-  Grenze des Änderungsbereiches
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

1	2	Art der baulichen Nutzung	Bauweise
3	4	Zahl der Vollgeschosse	Hausform
5	6	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
7	8	Dachform	Dachneigung

Örtliche Bauvorschrift über die Gestaltung:
gemäß § 9 (4) in Verbindung mit § 86 BauO NRW

Als Dacheindeckung sind anthrazitfarbene Dachpfannen zulässig.
Dacheinschnitte sind auf $\frac{1}{2}$ der Trauilänge zulässig.

Weitere Festsetzungen für das Änderungsgebiet sind dem Bebauungsplan Nr. 40 "MWS / Niedermeier / Kinker" zu entnehmen.

Die 3. vereinfachte Änderung zum Bebauungsplan Nr. 40 "MWS / Niedermeier / Kinker" ist entworfen und angefertigt von Enderweit + Partner GmbH, Bielefeld.



Bielefeld, 24.05.2006 **Enderweit + Partner GmbH**
Mühlenstraße 31 | 33607 Bielefeld
Fon 05 21.9 6662-0 | Fax 9 6662-22

C. Kreyß / Breuer

Der Rat der Stadt Spenge hat am **20.12.2005** beschlossen, die 3. vereinfachte Änderung zum Bebauungsplan Nr. 40 "MWS / Niedermeier / Kinker" gemäß § 13 BauGB in der zur Zeit geltenden Fassung zu betreiben.

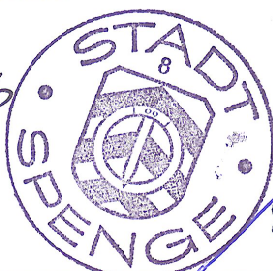
Spenge, **07.06.2006**



(Manz) Bürgermeister

Die 3. vereinfachte Änderung zum Bebauungsplan Nr. 40 "MWS / Niedermeier / Kinker" gemäß § 10 BauGB ist vom Rat der Stadt Spenge am **18.05.06** als Satzung beschlossen worden.

Spenge, **07.06.2006**



(Manz) Bürgermeister

Die Bekanntmachung gemäß § 10 BauGB sowie Ort und Zeit der Auslegung ist am **23.05.2006** ortsüblich bekannt gemacht worden. Der genehmigte Plan liegt ab **23.05.2006** öffentlich aus.

Spenge, **07.06.2006**



(Manz) Bürgermeister