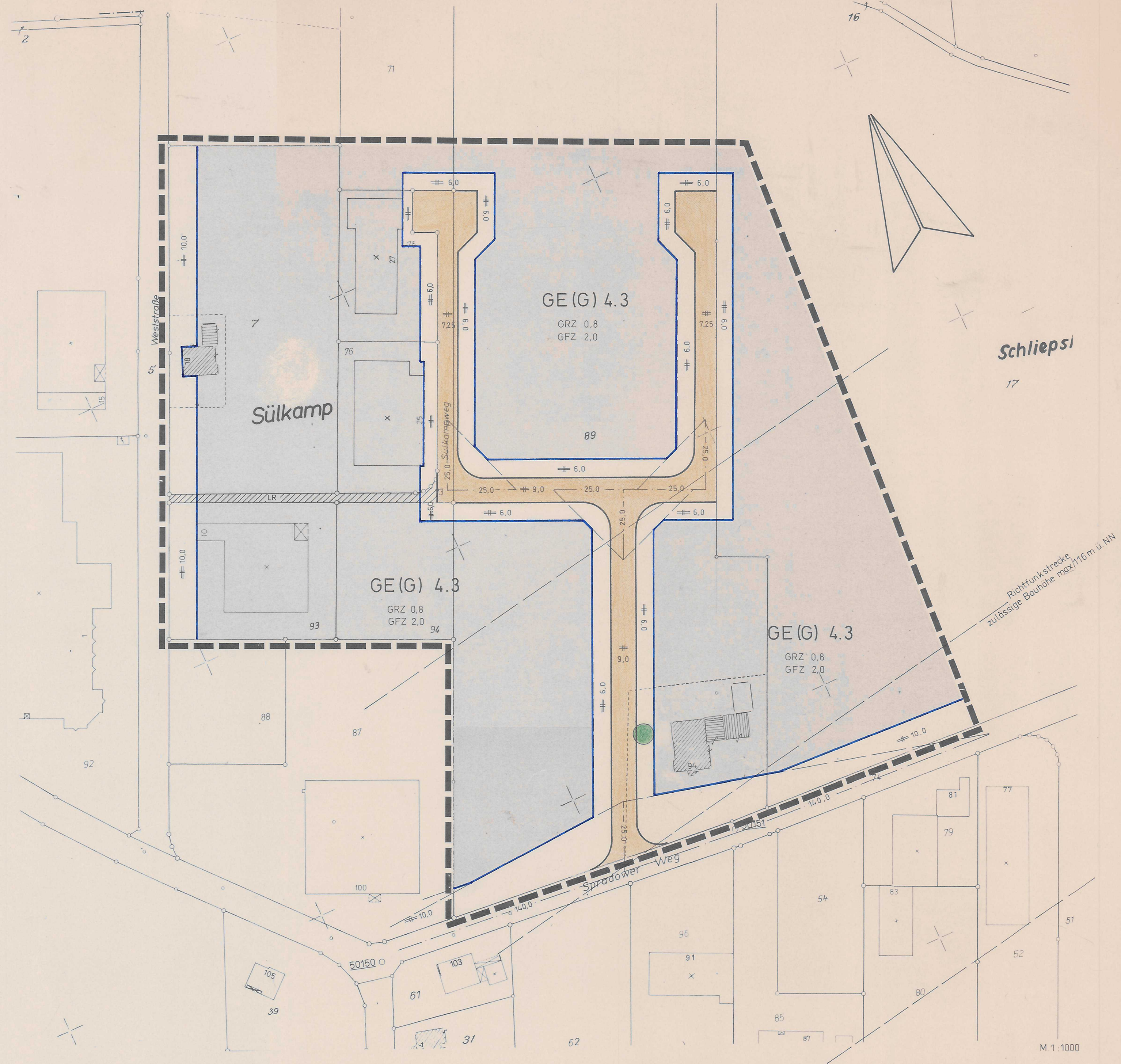


Verbindliche Fassung



1. Änderung

Festsetzungen:

- Grenze des Änderungsbereiches
- Überbaubare Grundstücksfläche
- Baugrenze
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Begrenzungslinie für öffentliche Flächen
- Leitungsrecht zugunsten der Versorgungsträger
- Zu erhaltende Bäume

Nachrichtliche Angaben:

- Richtfunkstrecke
- zulässige Bauhöhe max. 116m üNN

Hinweise:

Wenn bei Erdarbeiten kulturgeschichtliche Bodenfunde (etwa Tonscherben, Metallfunde, dunkle Bodenfärbungen, Knochen, Fossilien) oder Befunde entdeckt werden, ist nach den §§ 15 und 16 des Denkmalschutzgesetzes die Entdeckung unverzüglich der Gemeinde oder dem Amt für Bodendenkmalpflege, Bielefeld, Tel. 0521/52002-50, anzuzeigen und die Entdeckungsstätte 3 Werktage in unverändertem Zustand zu erhalten.

Im übrigen gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. Ki 6.

Gemeinde Kirchlengern

Bebauungsplan Nr. Ki 6

Gewerbegebiet an der Vahrenkampstrasse

1. Änderung

4. Ausfertigung

<p>Rechtsgrundlagen:</p> <p>1) §§ 2, 4, 8-10 BauGB vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253)</p> <p>2) BauNVO i. d. F. v. 23.1.1990 (BGBl. I S. 127)</p> <p>3) BauNw i. d. F. v. 26.5.1984 (GV NW S. 419) in der z.z. maßgeblichen Fassung</p> <p>4) PlanV vom 30.7.1991 (BGBl. I S. 833)</p>	<p>Dieser Plan ist erlassen vom <b>KREIS HERFORD</b> Der Oberkreisdirektor</p> <p>Bauordnungs- und Planungsamt</p> <p>Herford, den 17.07.1992</p> <p>Im Auftrage gez. Dipl.-Ing. Wemmer</p>	<p>Die Übereinstimmung mit dem Ortsbebauungsplan vom wird bescheinigt</p> <p><i>Kirchlengern</i> den 11.2.93</p> <p></p>	<p>Dieser Änderungsplan ist gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches durch Beschluss des Rates der Gemeinde vom 21.11.1991 aufgestellt worden</p> <p>Kirchlengern den 04.02.1993</p> <p>gez. Schröder Bürgermeister</p> <p></p>	<p>Dieser Änderungsplan hat einschließlich der Begründung gemäß § 3(2) des Baugesetzbuches vom 17.08.1992 bis 17.09.1992 öffentlich ausgestellt</p> <p>Kirchlengern den 04.02.1993</p> <p>gez. Helmke Gemeindedirektor</p> <p></p>	<p>Dieser Änderungsplan ist gemäß § 10 des Baugesetzbuches vom Rat der Gemeinde am 29.10.1992 als Satzung beschlossene worden</p> <p>Kirchlengern den 04.02.1993</p> <p>gez. Schröder Bürgermeister</p> <p></p>	<p>Dieser Änderungsplan ist gemäß § 11(3) BauGB angezeigt worden</p> <p>Verletzungen von Rechtsvorschriften im Sinne von § 6(2) BauGB werden nicht geltend gemacht</p> <p>Detmold, den 15.03.93</p> <p>Der Regierungspräsident</p> <p>Im Auftrage gez. (S) 10.11.93</p>	<p>Gemäß § 12 des BauGB ist die Durchführung des Anzeigeverfahrens (§ 11 Abs. 3) / die Genehmigung (§ 11 Abs. 2) sowie Ort u. Zeit der Auslegung am 31.03.1993 ortsüblich bekannt gemacht worden</p> <p>Der genehmigte Plan liegt ab 31.03.93 auf Dauer öffentlich aus</p>
---	---	--	--	--	---	---	--