

**Rechtsgrundlagen**  
 Das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141); zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850); die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466, 479); das Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.03.2002 (BGBl. I S. 1193); § 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW. S. 256), geändert durch Gesetz vom 09.05.2000 (GV. NRW. S. 439); die Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30.04.2002 (GV. NRW. S. 160).

**Aufstellungsbeschluss**  
 Diese Satzung ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss der Stadt Enger vom 30.09.2002 aufgestellt worden.  
 Enger, den 19.4.2003  
 Stadt Enger (Der Bürgermeister)

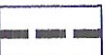




**Öffentliche Auslegung**  
 Dieser Plan hat als Entwurf einschließlich Satzungstext und Begründung gemäß § 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) in der Zeit vom 16.10.2002 bis 18.11.2002 öffentlich ausgelegen.  
 Enger, den 11.4.2003  
 Stadt Enger (Der Bürgermeister)


**Satzungsbeschluss**  
 Diese Satzung ist gemäß § 10 (1) BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) vom Rat der Stadt Enger am 27.01.2003 als Satzung beschlossen worden.  
 Enger, den 11.4.2003  
 Stadt Enger (Der Bürgermeister)

**Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde**  
 Die Satzung hat gemäß § 34 (5) Satz 2 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde vorgelegen und wurden am ..... genehmigt.  
 Detmold, den .....  
 Bezirksregierung i.A.

**Bekanntmachung**  
 Gemäß § 10 BauGB sind Ort und Zeit der Auslegung des Plans mit Satzungstext und Begründung am ..... ortsüblich bekanntgemacht worden. Die genehmigte Satzung liegt ab ..... zu jedermanns Einsicht bereit. Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.  
 Enger, den .....  
 Stadt Enger (Der Bürgermeister)

**Stadt Enger**  
 Klarstellungs- und Ergänzungssatzung  
 "Westerenger / Unterm Esch - Zum Park"

-  Satzungsbereich - Im Zusammenhang bebauter Ortsteil
-  Ergänzungsfläche
-  Nutzungsgrenze
-  maximal zulässige Tiefe der Bebauung
-  Anpflanzungsstreifen und Sukzessionsfläche

0 30 60 90 120m  
 Maßstab im Original 1:3000 10.04.2003  Norden

**Drees Huesmann**  
 Vennhofallee 97  
 D-33689 Bielefeld  
 fon 05205.3230/6502  
 fax 05205.22679  
 info@dhp-sennestadt.de  
 www.dhp-sennestadt.de  
 Dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt. Veröffentlichungen, auch auszugsweise, sind nur unter Nennung des Verfassers erlaubt.