



1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES

FESTSETZUNGEN NACH § 9 BBauG		BAUGESTALTUNG NACH § 81 BauONW		HINWEISE		ÄNDERUNGEN							
LINIEN, FLÄCHEN UND PLANZEICHEN		TEXTLICHE FESTSETZUNGEN											
<ul style="list-style-type: none"> <li>□ nicht überbaubare Fläche</li> <li>□ überbaubare Fläche</li> <li>--- Baulinie</li> <li>--- Baugrenze</li> <li>--- Grenze des Geltungsbereiches</li> <li>WR reines Wohngebiet</li> <li>⊕ Zahl der Vollgeschosse - zwingend</li> <li>○ offene Bauweise</li> <li>GRZ 04 Grundflächenzahl</li> <li>GFZ 0,8 Geschosflächenzahl</li> <li>Ds Dachform: Satteldach</li> <li>32°-35° festgesetzte Dachneigung</li> <li>→ Hauptfirstrichtung</li> <li>— Straßenbegrenzungslinie</li> </ul>		<p>Sonstige Festsetzungen sind dem Bebauungsplan Nr.1 (Holsen) „Auf'm Vossenkampe“ zu entnehmen. (genehmigt durch Verfügung des RP Detmold vom 04.09.1963, Az.: 34.30.11-07/H5)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Straßenverkehrsfläche</li> <li>▩ Gebäude -vorhanden-</li> <li>▩ Gebäude -geplant-</li> <li>--- Flurgrenze</li> <li>— Flurstücksgrenze</li> <li>— Höhenlinie (entnommen aus der deutschen Grundkarte M.1:5000)</li> <li>○ Kanal -vorhanden-</li> <li>M Mischsystem</li> </ul>		<p>ÄNDERUNGEN NACH DER OFFENLEGUNG AUF EINWENDUNGEN VON:</p> <table border="1"> <tr> <th>NR.</th> <th>RATSBESCHLUSS VOM: ÄNDERUNGSWECK</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>		NR.	RATSBESCHLUSS VOM: ÄNDERUNGSWECK			<h2>STADT BÜNDE</h2> <h3>1. ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 1</h3> <h2>„AUF M VOSSENKAMPE“</h2> <p>GEMARKUNG: HOLSSEN FLUR: 8</p> <p>MASSTAB 1:1000</p> <p>AUSFERTIGUNG</p> <p>Größe des Plangebietes: -0,1845 ha. Kartengrundlage: Abzeichnung der Katasterflurkarte M. 1:1000 Stand: Juli 1984</p>	
NR.	RATSBESCHLUSS VOM: ÄNDERUNGSWECK												
<p>RECHTSGRUNDLAGEN §§ 1, 2, 20, 8-12 DES BUNDESBAUVERORDNUNGSGESETZES- BBauG- IN DER Z.ZT. GELTENDEN FASSUNG, § 81 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN - WESTFALEN -BBauG-NW- IN DER Z.ZT. GELTENDEN FASSUNG,</p>	<p>DIE DARSTELLUNG DES GEGENSTÄNDLICHEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEM KATASTER- NACHWEIS ÜBEREIN.</p> <p>HERFORD, DEN 27. JUNI 1985 KRIS HERFORD DER OBERBAUUNGS- KATISTER-UND VERMESSUNGSAMT I.V. L.S. GEZ. KRÖMCKER KREISVERMESSUNGS-DIREKTOR</p>	<p>DER PLAN IST ENTWORFEN UND ANGEFER- TIGT VON DER STADT BÜNDE - PLANUNGS- AMT.</p> <p>BÜNDE, DEN 19. JUNI 1985 DER STADTDIREKTOR I.V. Gez. Walter (Walter) TECHN. BEGEORDNETER</p>	<p>DE ÜBERSTIMMUNG MIT DEM OFFENLE- GUNGSPLAN VOM 21. AUG. 1985 WIRD BE- SCHEINIGT.</p> <p>BÜNDE, DEN 19. JUNI 1985</p>	<p>DER RAT DER STADT BÜNDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 06. FEB. 1985 DEN BESCHLUSS GEFASST, GEM. § 20(4)2 BBauG VON DER BÜRGERBETEILIGUNG ABZUSEHEN.</p> <p>BÜNDE, DEN 23. JULI 1985 BÜRGERMEISTER Gez. Voß (Voß)</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 1(1) BBauG DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT BÜNDE VOM 06. FEB. 1985 AUFGESTELLT WORDEN, DEN 23. JULI 1985</p> <p>BÜRGERMEISTER Gez. Voß (Voß)</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN HAT EINHEITLICH LICH DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 20 (6) BBauG IN DER ZEIT VOM 21. AUG. 1985 BIS 25. SEPT. 1985 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 10. AUG. 1985.</p> <p>BÜNDE, DEN 14. OKTOBER 1985 DER STADTDIREKTOR I.V. Gez. Walter (Walter) TECHN. BEGEORDNETER</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 10 BBauG VOM RAT DER STADT BÜNDE AM 23. JAN. 1986 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>BÜRGERMEISTER Gez. Voß (Voß)</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 10 BBauG VOM RAT DER STADT BÜNDE AM 18. FEBRUAR 1986 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>BÜRGERMEISTER Gez. Voß (Voß)</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 11 BBauG VOM RAT DER STADT BÜNDE AM 15. JANUAR 1987 GENEHMIGT WORDEN.</p> <p>BÜRGERMEISTER Gez. Voß (Voß)</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 13 BBauG VOM RAT DER STADT BÜNDE AM 15. JANUAR 1987 GENEHMIGT WORDEN.</p> <p>BÜRGERMEISTER Gez. Voß (Voß)</p>	<p>DE BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG DES OBERBAUUNGS-DIREKTORS FÜR DIE FESS- SETZUNGEN GEMÄSS § 103 BBauG NW AM 15. JAN. 1987 ERFOLGT.</p> <p>BÜNDE, DEN 15. JANUAR 1987 DETOLD, DEN 15. JANUAR 1987 AZ.: 35.21.11 - 201/14 15 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT I.A. L.S. Gez.: Berger (Berger)</p>	<p>DE BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG DES OBERBAUUNGS-DIREKTORS FÜR DIE FESS- SETZUNGEN GEMÄSS § 103 BBauG NW AM 15. JAN. 1987 ERFOLGT.</p> <p>HERFORD, DEN 15. JANUAR 1987 AZ.: DER OBERBAUUNGS-DIREKTOR ALS OBERE BAUAUFSICHTSBEHÖRDE I.V. Gez. Walter (Walter) TECHN. BEGEORDNETER</p>	<p>GEMÄSS § 12 BBauG IST DIE GENEHMIGUNG AM 27. FEBRUAR 1987 ÖRTSÜBLICH BEKANN- TMACHT WORDEN. DER BEBAUUNGSPLAN KANN WÄHREND DER DIENSTSTUNDEN IN DEN RÄUMEN DES PLANUNGSAMTES EINGESCHEN WERDEN.</p> <p>BÜNDE, DEN 02. APRIL 1987 DER STADTDIREKTOR I.V. Gez. Walter (Walter) TECHN. BEGEORDNETER</p>