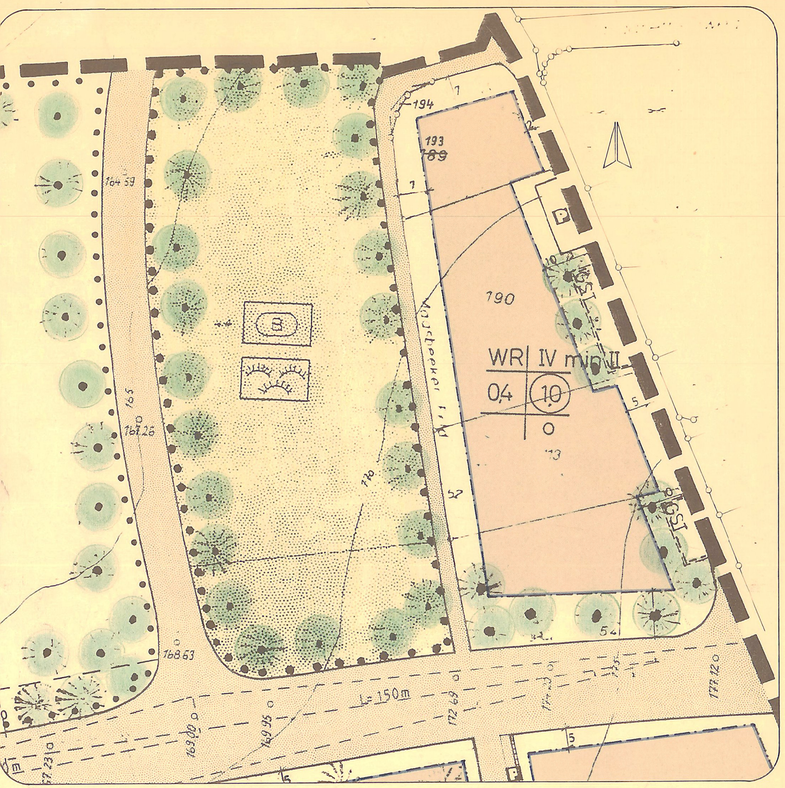
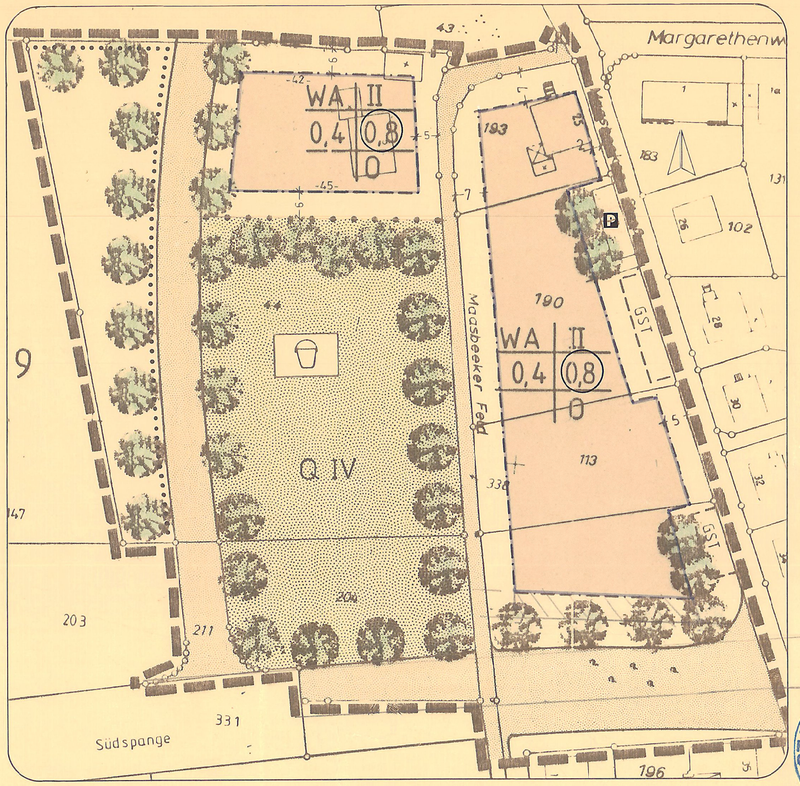
2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Jägerort" der Stadt Vlotho – Anlage zum Bebauungsplan Nr. 2



bisheriger rechtsverbindlicher Stand



2. Änderung

WA	Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
II	die Zahl der Vollgeschosse gilt als Höchstgrenze
O	offene Bauweise
	Pflanzgebot für Einzelbäume
	öffentliche Grünfläche
	Kinderspielplatz
	Baugrenze
	überbaubare Grundstücksfläche
	Fläche für Gemeinbedarf
	Straßenverkehrsfläche
P	Parkplatz
GST	Gemeinschaftsstellplätze
0,4	Grundflächenzahl
0,8	Geschoßflächenzahl
Q IV	Gemeinsames Quellenschutzgebiet Bad Oeynhausen / Bad Salzuflen – Schutzzone IV (§ 9 Abs. 6 BauGB)

Im übrigen gelten die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 2

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2

„Jägerort"

der Stadt Vlotho – Anlage zum Bebauungsplan Nr. 2

M 1 : 1000

Offenlegungsausfertigung

Rechtsgrundlagen:

1.) §§ 2-4, 8-10 BauGB vom 8. 12.86 (BGBl. I S. 2253)
2.) BauNVO i.d.F. vom 15.9.77 (BGBl. I S. 1763), zuletzt geändert durch VO vom 19. 12.86 (BGBl. I S. 2665)
3.) BauO NW i.d.F. vom 26.6.84 (GV NW S. 419) in der z.Z. maßgeblichen Fassung
4.) PlanzV vom 30.7.81 (BGBl. I S. 833)

Dieser Plan ist entworfen von:

Kreis Herford
Der Oberkreisdirektor
Bauordnungs- und Planungsamt

Herford, den 30. Jan. 1989

Im Auftrage Bode (Bode) Dipl.-Ing.

Die Übereinstimmung mit dem Offenlegungsplan vom ..... wird bescheinigt.

..... den .....

Diese Planänderung ist gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches durch Beschluß des Rates der Stadt/Gemeinde vom 8.07.1987 ..... beschlossen worden.

VLOTHO ... den 9.07.1989

WATTENBERG
BÜRGERMEISTER

Gemäß Ratsbeschluß vom 8.07.1987 ..... ist die Bürgerbeteiligung vom 1.12.1987 nach § 3 (1) BauGB durchgeführt worden.

VLOTHO ... den 3.12.1987

KÖLLING
STADTDIREKTOR

Diese Planänderung hat einschließlich der Begründung gemäß § 3 (2) des Baugesetzbuches vom 3.04.1989 bis 3.05.1989 27.11.1989 29.12.1989 öffentlich ausgelegen.

VLOTHO ... den 5.05.1989

KÖLLING
STADTDIREKTOR

Diese Planänderung ist gemäß § 10 des Baugesetzbuches vom Rat der Stadt/Gemeinde am 21.06.1989 als Satzung beschlossen worden. 14.2.90

VLOTHO ... den 20.07.1989

WATTENBERG
BÜRGERMEISTER

Diese Planänderung wurde gem. § 11 Baugesetzbuch am 28.5.1990 ..... angezeigt.

Siehe Verfügung des Regierungspräsidenten vom 6.6.1990

Detmold, den 6.6.90

Nr. 21.11-3091V.26

Der Regierungspräsident
Im Auftrage

Detmold

Gemäß § 12 BauGB ist die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie Ort und Zeit der Auslegung am 27.7.1990 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Die angezeigte Planänderung hat am 27.7.1990 auf Dauer öffentlich aus.

Vlotho ... den 02.08.1990

Wattenberg
Bürgermeister