



### ÄNDERUNGSVERFAHREN

Der Rat der Stadt hat am 12.07.2017 gem. § 2 und § 2a des Baugesetzbuches die 5. Änderung dieses Bebauungsplanes beschlossen. Dieser Beschluss ist vom 18.07.2017 bis 26.07.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden. Enger, den 26.07.2017

Meyer Bürgermeister  
Siekmann Ratsmitglied

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Bauleitplanung hat vom 03.08.2017 bis 04.09.2017 gem. § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches stattgefunden. Enger, den 05.09.2017

Meyer Bürgermeister

Die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Bauleitplanung hat gem. § 4 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Schreiben vom 13.07.2017 für die Dauer eines Monats stattgefunden. Enger, den 18.08.2017

Meyer Bürgermeister

Der Rat der Stadt hat am 13.11.2017 gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches beschlossen, den Bebauungsplan -Entwurf mit Begründung- öffentlich auszulegen. Enger, den 14.11.2017

Meyer Bürgermeister  
Steffen Ratsmitglied

Diese 5. Änderung des Bebauungsplanes - Entwurf mit Begründung - hat gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 07.12.2017 bis 08.01.2018 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte vom 20.11.2017 bis 28.11.2017. Diese Auslegung gem. § 3 Abs. 2 wurde gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 des Baugesetzbuches durchgeführt. Enger, den 29.11.2017

Meyer Bürgermeister

Der Rat der Stadt hat am 13.02.2018 gem. § 10 des Baugesetzbuches die 5. Änderung des Bebauungsplanes als Satzung beschlossen. Dieser Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt. Enger, den 14.02.2018

Meyer Bürgermeister  
Tuxhorn Ratsmitglied

Gem. § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches ist der Beschluss der 5. Änderung des Bebauungsplanes vom 25.05.2018 bis 04.06.2018 ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist dieser Bebauungsplan in Kraft getreten. Enger, den 05.06.2018

Meyer Bürgermeister

### RECHTSGRUNDLAGEN

**Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)  
**Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786).

**Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 I S. 58), in der zuletzt geänderten Fassung.

**Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NRW)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.12.2016 (GV NRW S. 1162), in der zuletzt geänderten Fassung.

**Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), in der zuletzt geänderten Fassung.

**Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz - LWG -)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.07.2016 (GV NRW S. 559), in der zuletzt geänderten Fassung.

**Wasserhaushaltsgesetz (WHG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585), in der zuletzt geänderten Fassung.

**Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), in der zuletzt geänderten Fassung.

**Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG NRW)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.11.2016 (GV NRW S. 934), in der zuletzt geänderten Fassung.

**Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I S. 94), in der zuletzt geänderten Fassung.

